

VETERINARSKA STANICA SINJ d.o.o. u stečaju  
OIB: 16857436111  
SINJ

ZASTUPANA PO STEČAJNOM UPRAVITELJU  
IVANU ETEROVIĆU  
SPLIT, ŠKRAPE 40

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
Prako pošte  
15-05-2017

11 St-81/2014  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

Poslati sa pošt. oznakom: \_\_\_\_\_  
Prijem: \_\_\_\_\_  
Dana: \_\_\_\_\_  
Vrijeme: \_\_\_\_\_

Predmet: podnesak stečajnog upravitelja

U privitku se Sudu dostavlja Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka sa prikazom troškova, stanja stečajne mase te sa prijedlogom završne diobe i zaključenja stečajnog postupka.

Sa osobitim štovanjem,

Split, 15.05.2017.

Ivan Eterović, stečajni upravitelj

VETERINARSKA STANICA SINJ d.o.o.  
- u stečaju -  
SINJ - Put Piketa br. 2

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**O TIJEKU POSTUPKA SA PRIKAZOM TROŠKOVA, STANJA STEČAJNE MASE**  
**TE SA PRIJEDLOGOM ZAVRŠNE DIOBE I ZAKLJUČENJA STEČAJNOG**  
**POSTUPKA**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 5-St-81/2014

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): VETERINARSKA STANICA  
SINJ d.o.o. u stečaju, Sinj, OIB 16857436111

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 01.10.2014. DO 26.04.2017.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, dana 01.10.2014. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, te sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Stečajni dužnik je registriran kod Trgovačkog suda u Splitu kao društvo s ograničenom odgovornošću, pod MBS 06016426. Osnovna djelatnost društva je bila veterinarska djelatnost.

Danom otvorenja stečajnog postupka u društvu je bilo zaposleno 11 radnika.

Ispitno i Izvještajno ročište održano je 03.12.2014. godine kojom prilikom su utvrđeni vjerovnici I i II višeg isplatnog reda, te dana 03.07.2015. g. na Posebnom ispitnom ročištu su određeni vjerovnici II višeg isplatnog reda koji su naknadno, ali u roku podnijeli prijave potraživanja.

Ukupno je utvrđeno postojanje 15 stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda sa ukupno priznatim potraživanjima od 803.484,19 kn i 11 vjerovnika II višeg isplatnog reda sa ukupnim potraživanjima od 871.389,77 kn, što daje ukupnu vrijednost potraživanja stečajnih vjerovnika od 1.674.873,96 kn.

Na istom ročištu stečajni vjerovnici su informirani da se imovina stečajnog dužnika sastoji od nekretnina, inventara, motornih vozila i nenaplaćenih potraživanja. Vrijednost opisane nekretnine određena je vještačenjem sudskog vještaka, popisom komisije koju su sačinjavali stečajni vjerovnici, evidencijom Ministarstva financija – Porezne uprave uz pregled poslovno-knjigovodstvene dokumentacije. Ukupno utvrđena vrijednost imovine osnovom iznesenog bila je 3.781.085,80 kn.

a) Ostvareni troškovi stečajnog postupka

U razdoblju od 01.10.2014. do 26.04.2017. ukupno su ostvareni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 295.846,54 kn sa PDV-om čiji se prikaz po strukturi daje u tabeli 1.

Tabela 1

<b>Ostvareni troškovi sa PDV-om</b>	<b>Iznos u KN</b>
Troškovi uredskog materijala	768,00
Troškovi objave oglasa	8.841,27
Troškovi procjene nekretnina	15.000,00
Troškovi usluga (knjigovodstvene usluge, javnobilježničke usluge, ugovori o djelu)	86.618,77
Troškovi goriva stečajnog upravitelja	6.448,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	175.472,25
Ostali troškovi (ž.r., pristojbe)	2.698,25
<b>UKUPNO</b>	<b>295.846,54</b>

Ukupno ostvareni troškovi stečajnog postupka u iznosu od 295.846,54 kn podmireni su u cijelosti.

b) Priljevi – odljevi novčanih sredstava – stanje stečajne mase

U predmetnom razdoblju ostvareni su na računu stečajnog dužnika ukupni priljevi u iznosu od 2.084.183,24 kn i odljevi u iznosu od 1.738.697,40 kn što je očividno iz tabele 2.

Tabela 2

<b>Opis</b>	<b>Iznos u KN</b>
Priljevi od kta banke i usklađenja	6.042,21
Naplaćena potraživanja za unovčenu steč.masu	2.078.141,03
<b>UKUPNO PRILJEVI NA RAČUNU</b>	<b>2.084.183,24</b>
Podmirenje troškova iz Tabele 1	295.846,54
Namirenje stečajnih vjerovnika	1.442.850,86
<b>UKUPNO ODLJEVI SA RAČUNA</b>	<b>1.738.697,40</b>
<b>RAZLIKA</b>	<b>389.745,84</b>

Na računu stečajnog dužnika na dan 26.04.2017. bio je deponiran iznos od 389.745,84 kn.

## II. UNOVČENJE IMOVINE

### 1) Nekretnine

#### a) Nekretnina u Sinju se sastoji od:

- veterinarska ambulanta sagrađena na čest. zgr. 1564 Z.U. 1434 KO Sinj površine 238 m<sup>2</sup>
  - veterinarska apoteka i garaže sagrađene na čest. zgr. 603 Z.U. 1434 KO Sinj površine 379 m<sup>2</sup>
  - građevinsko zemljište površine 1281 m<sup>2</sup> oznake čest. zem. 324/2 Z.U. 1434 KO Sinj
- Utvrđena je jedinstvena cijena pobrojanog, procjenom sudskog vještaka u iznosu od 2.148.528,13 kn. Pobrojano se prodavalo kao jedinstvena cjelina za označeni iznos, te je unovčeno dana 12.01.2016. godine za iznos od 1.601.000,00 kn.

#### b) Nekretnica u Trilju se sastoji od veterinarske ambulante sagrađene na čest. zgr. 2077/2 ZU 1813 KO Košute. Veličina građevine je 178 m<sup>2</sup>, a zemljišta 1078 m<sup>2</sup>. Procijenjena vrijednost je 637.559,13 kn, a prodana je dana 11.01.2017. godine za iznos od 255.500,00 kn.

#### c) Nekretnina u Vrlici je stara kamena kuća bez okućnice površine 77,96 m<sup>2</sup> označena kao čest. zgr. 191/1 KO Vrlika, prodana je dana 11.01.2017. godine za iznos od 94.500,00 kn.

Ni jedna od nekretnina u vlasništvu stečajnog duždnika nije bila opterećena razlučnim pravom, ali su same građevine bile stare i zapuštene, te njihova ukupna vrijednost unovčenja je 1.951.000,00 kn.

### 2) Motorna vozila

#### a) Citroen Jumper, 2000.g. procijenjeno – 13.000,00 kn, dana 07.10.2015.godine prodano za iznos od 11.700,00 kn

#### b) VW Cady, 2009.g., procijenjeno – 67.000,00 kn, dana 23.11.2015. godine prodano za 55.333,50 kn

#### c) VW Cady, 2001.g., procijenjeno – 8.000,00 kn, dana 03.02.2016. godine prodano za 6.500,00 kn

Ukupno unovčenje nabrojanih vozila je 73.533,50 kn.

### 3) Inventar

Sastojao se je od uredskog namještaja i namještaja potrebnog za funkcioniranje djelatnosti, te preparata, kemikalija i stočne hrane kojima je istekao rok uporabe te pribora namjenjenog pregledu i njezi životinja. Za evidenciju i utvrđivanje vrijednosti pobrojanog imenovana je komisija koju su činili bivši radnici – stečajni vjerovnici. Ukupno procijenjena vrijednost inventara je 81.188,20 kn, a unovčila se je za ukupan iznos od 17.420,00 kn. Prodaja je bila spora zbog dotrajalosti, a i specifične namjene. Veliki dio opreme ostao je neprodan pa je

naknadno izmješten (nakon prodaje objekta u Sinju) u Trilj, a dio je bio od početka smještn u Vrlici. Objekat u Trilju je naknadno provaljen, a u Vrlici je došlo do pucanja i urušavanja krovišta te prodora vode, pa je ionako loše stanje postalo neupotrebljivo.

#### 4) Potraživanja

Pregledom knjigovodstvene evidencije stečajnog dužnika utvrđeno je da su potraživanja odnosno nenaplaćen iznos od 629.181,76 kn, što je očividno nakon otvaranja stečajnog postupka kao i okolnost da su dugovi najvećim dijelom zastarjeli. Kako na računu društva nije bilo sredstava potrebnih za funkcioniranje potreba stečajnog postupka, odmah nakon otvaranja istog upućene su opomene pred tužbu svim dužnicima bez obzira na naplativost postupka (zastara). Protiv dužnika, čije su obveze bile zastarjele nije pokretan postupak. Dugove su po opomeni odnosno nakon ovršnog postupka platili:

- KAMIČAK d.o.o. Sinj	2.934,49 kn
- Marija DŽIMBEG, Otok, Sinj	1,420,00 kn
- NENA ČITLUK, Sinj	3.014,84 kn
- Marija BANIĆ, Sinj	1.278,48 kn
- ANTE GALIĆ, Trilj	3.000,00 kn
- ALKARSKA ERGELA Sinj	12.532,82 kn
- Marijan PODRUG, Sinj	3.389,11 kn
- IVAN PODRUG, Sinj	1.682,79 kn
- MOSTINA d.o.o. Sinj	6.935,00 kn

UKUPNO:

36.187,53 KN

### III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Prije diobe sredstava nenamirenim stečajnim vjerovnicima potrebno je podmiriti ostale obveze stečajne mase, kako slijedi:

- Sudski troškovi za Trgovački sud u Splitu	800,00 kn
- Troškovi za isplatu u proračun RH	2.000,00 kn
- Troškovi zatvaranja žiro računa	150,00 kn

UKUPNO:

2.950,00 KN

Nakon podmirenja utvrđenih potraživanja vjerovnika I višeg isplatnog reda u cijelosti, odnosno II višeg isplatnog reda za 50%, te namirenja svih obveza stečajne mase raspoloživ iznos od 386.668,00 kn predlaže se podijeliti temeljem odredbi čl. 192. Stečajnog zakona. Za završnu diobu se uzimaju u obzir nenamirene tražbine II višeg isplatnog reda. Kako je označeni iznos nedostatan za namirenje u cijelosti, predlaže se dioba u iznosu proporcionalno utvrđenim potraživanjima, a sve prema tablici Završni diobni popis II višem isplatnom redu koja je sastavni dio ovog izvješća.

VETERINARSKA STANICA SINJ d.o.o.

u stečaju, Sinj


OIB: 16857436111

ZAVRŠNI  
DIOBNI POPIS II VIŠEM ISPLATNOM REDU

Red. br.	Vjerovnik	OIB	Iznos utvrđene tražbine s postotnom vrijednošću	Isplaćeno I djel. diob.	Prijedlog završ. diob.
1.	FANON d.o.o., Petrijanec	30703851882	317.345,67 36,42%	158.672,83	140.824,49
2.	HRVATSKE VODE, Zagreb	28921383001	5.123,21 0,59%	2.561,60	2.281,34
3.	HEP Elektrodalm., Split	46830600751	33.392,79 3,83%	16.696,39	14.809,38
4.	EKOPLANET, Pula	23951171568	8.556,57 0,98%	4.278,28	3.789,35
5.	GRAD SINJ, Sinj	03210055420	19.940,13 2,29%	9.970,06	8.854,70
6.	RH Min. Financ., Zagreb	18683136487	96.442,82 11,07%	48.221,41	42.804,15
7.	FENIKS FARMA d.d., Zagreb	36755252122	271.308,40 31,13%	135.654,20	120.369,74
8.	ING-ATEST d.o.o., Split	21777333810	8.787,50 1,01%	4.393,75	3.905,35
9.	BORIS ROMAC, Sinj	24867085894	9.040,00 1,04%	4.520,00	4.021,35
10.	ČIST.CET.KRAJ., Sinj	79243957155	4.085,72 0,47%	2.042,86	1.817,34
11.	CENT. ZA REPR., Križevci	18386202945	97.366,96 11,17%	48.683,48	43.190,81
UKUPNO:			871.389,77	435.694,86	386.668,00

Split, 15.05.2017.g.

Stečajni upravitelj

  
VETERINARSKA STANICA SINJ d.o.o.  
- u stečaju -  
SINJ - Put Piketa br. 2

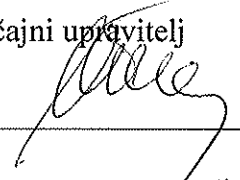
#### IV PRIJEDLOZI I ZAKLJUCI

Temeljem iznesenog stečajni upravitelj predlaže usvajanje slijedećih zaključaka:

1. prihvaća se prednje Izvješće stečajnog upravitelja
2. predlaže se zaključenje stečajnog postupka zbog unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika,
3. ovlašćuje se stečajni upravitelj za zastupanje stečajne mase

Split, 15. 01. 2018. g.

Stečajni upravitelj

  
VETERINARSKA STANICA SINJ d.o.o.  
- u stečaju -  
SINJ - Put Piketa br. 2